
 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-087
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación: Mayo-15-2020
		Página 1 de 3


DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.		
ACTA No.	AMPLIACIÓN NO. 1 A LA SUSPENSIÓN NO. 3		
FECHA DEL ACTA	26 DE ABRIL DE 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	037 DE 02 DE MARZO DE 2022		
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA		
CONTRANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		
OBJETO	ADECUACIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. - GRUPO 2.		
CONTRATISTA	NOMBRE	ARIETE INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES S.A.S	
	C.C/ NIT	900.593.828-1	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	CARLOS AUGUSTO DIAZ HERRERA	
	C.C	83.229.945 DE RIVIERA HUILA	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629 DE BUCARAMANGA	
SUPERVISOR O INTERVENTOR	NOMBRE	ISRAEL ANDRES BARRAGAN JEREZ	
	C.C	13.746.197 DE BUCARAMANGA	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERVENTORES ORDAN	
	C.C/ NIT	901.572.183-1	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	LUIS ALBERTO FORERO RAMOS	
	C.C	97.974.079 DE BOGOTÁ	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 406.829.486	APORTE MUNICIPIO	N.A
		APORTE CONVENIDO	N.A
VALOR ADICIONADO	\$ 93.779.508	APORTE MUNICIPIO	N.A
		APORTE CONVENIDO	N.A
VALOR ADICIONADO	\$20.000.000	APORTE MUNICIPIO	N.A
		APORTE CONVENIDO	N.A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (30%)	\$ 122.048.845,80		
CDP	NÚMERO: 00001143		
	FECHA: 22 /01/ 2023.		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 00001302		
	FECHA: 22 /01/ 2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 00002968		
	FECHA: 03/03/ 2023		

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO		Código: F-GJ-1140-238,37-087			
			Versión: 1.0			
			Fecha aprobación: Mayo-15-2020			
			Página 2 de 3			

RP	NÚMERO: 00000751					
	FECHA: 22/01/2023					
RP ADICIONAL	NÚMERO: 00000910					
	FECHA: 22 /01/ 2023					
RP ADICIONAL	NÚMERO: 00003449					
	FECHA: 14/03/ 2023.					
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio			28 de Marzo de 2022		
	Fecha de Finalización:			27 de Mayo de 2022		
	Nueva fecha de terminación 1:			12 de Abril de 2023		
	Duración:			Siete (7) Meses y Once (11) días		
MODIFICACIONES DEL CONTRATO	Tipo de modificación		No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final
	Suspensiones	01	Dos (02) meses y seis (06) días	23-Jun-2022	28-Ago-2022	
		02	Tres (3) meses	15-12-2022	14-03-2023	
		03	Quince (15) días	12-04-2023	26-04-2023	
	Prórroga	01	Un (01) mes	28-May-2022	28-Jun-2022	
	Prórroga	02	Dos (03) meses	03-Sep-2022	02-Dic-2022	
	Prórroga	03	Diez (10) días	3-Dic-2022	12-Dic-2022	
	Prórroga	04	Tres (3) días	13-Dic-2022	15-Dic-2022	
	Prórroga	05	Veintiocho (28) días	14-Marzo-2022	12-Abril-2023	
	Tipo de modificación		No.	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato
	Adiciones	01	30-Ago-2022	\$93.779.508	\$ 500.608.994	
		02	14-03-2023	\$20.000.000	\$ 520.608.994	
	Otras modificaciones		No.	Fecha de la modificación	Observaciones	
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones		-	-	-	

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
				Desde	Hasta	
	Seguros comerciales Bolívar	Cumplimiento del Contrato	2070146459801-9	28/03/2022	19/04/2023	\$100.121.799,00
	Seguros comerciales Bolívar	Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	2070146459801-9	28/03/2022	18/04/2023	\$122.048.847,00
	Seguros comerciales Bolívar	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	2070146459801-9	28/03/2022	18/12/2025	\$122.048.847,00
	Seguros comerciales Bolívar	Estabilidad y calidad de la obra	2070146459801-9	18/12/2022	18/12/2027	\$100.121.799,00
	Seguros comerciales Bolívar	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	2070146459801-9	18/12/2022	18/12/2024	\$25.030.450,00
	Seguros comerciales Bolívar	Responsabilidad civil patrimonio y cruzada	2070146459801-7	02/03/2022	18/12/2022	\$200,000,000.00

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	27 de Diciembre de 2022
-----------------------------	-------------------------

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-087
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación: Mayo-15-2020
		Página 3 de 3

CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO
<p>1. El día 28 de marzo 2022 se inició la ejecución del Contrato antes identificado con fecha de terminación inicial el día 27 de mayo de 2022 y una fecha de terminación actual del 12 de abril de 2023.</p> <p>2. Que el contrato de obra número 037 de 2022 tiene como fecha de terminación el 12 de abril de 2023.</p> <p>3. Que el 12 de abril de 2023, se acordó suspender el contrato de obra 037 de 2022 por un término de 15 días o hasta que se superen las causas de la suspensión.</p> <p>4. Que no han sido superadas las causas que dieron origen a la suspensión, por lo que se hace necesario realizar una ampliación a la suspensión No 3 al contrato 037 de 2022, hasta que sean resueltos los motivos que dieron origen a la suspensión.</p> <p>5. Ahora bien, las entidades públicas deben aplicar, el principio de conservación de los contratos, en aras de salvaguardar el interés general y el servicio público inherente a todo contrato estatal.</p>
ACUERDAN
<p>Analizada la anterior solicitud, el Municipio de Bucaramanga, encuentra plenamente justificadas y de recibo, la suspensión así:</p> <p><b>PRIMERO:</b> Ampliar la suspensión No. 3 temporalmente para la ejecución del Contrato N° 037 de 2022 por los motivos antes expuestos.</p> <p><b>SEGUNDO:</b> Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el municipio y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.</p> <p><b>TERCERO:</b> Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.</p> <p><b>CUARTO:</b> Ambas partes se comprometen a efectuar las modificaciones necesarias en SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de ampliación a la suspensión.</p>

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 26 de Abril de 2023

**LUIS ALBERTO FORERO RAMOS**  
Consortio Interventores ORDAN  
Interventor

**CARLOS AUGUSTO DIAZ HERRERA**  
Ariete Ingeniería & construcción S.A.S  
Contratista

**IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS**  
Secretario de Infraestructura